

七、固定资产投资

7-1 历年固定资产投资

单位：万元

年 份	固定资产 投资	按产业分		第一产业	第二产业	第三产业
		城镇以上	#房地产			
1949	3	3				
1950	7	7				
1951	55	55				
1952	79	79				
1953	89	89				
1954	133	133				
1955	120	120				
1956	297	297				
1957	272	272				
1958	893	893				
1959	932	932				
1960	1455	1455				
1961	595	595				
1962	218	218				
1963	206	206				
1964	377	377				
1965	408	408				
1966	174	174				
1967	358	358				
1968	607	607				
1969	1008	1008				
1970	1389	1389				
1971	1720	1720				
1972	2108	2108				
1973	1659	1659				
1974	1904	1904				
1975	2475	2475				
1976	2430	2430				
1977	5148	5148				
1978	16448	5654				
1979	17825	5102				
1980	22734	9026				

7-1 续表

单位：万元

年 份	固定资产 投资	城镇以上		按产业分		
			#房地产	第一产业	第二产业	第三产业
1981	21788	6799				
1982	27954	9818				
1983	28285	9367				
1984	32933	11567				
1985	54671	17894				
1986	63453	26684				
1987	68216	30271	255			
1988	120384	75547	747			
1989	78084	48968	982			
1990	119524	59581	4589			
1991	149100	99679	9390			
1992	326900	242328	40205			
1993	560300	447622	156013			
1994	614200	408422	107389			
1995	652400	377086	73190			
1996	750000	416161	48892			
1997	800000	461588	52148			
1998	803473	485086	79676			
1999	856474	477766	106967			
2000	1003951	674988	175255			
2001	1142155	789804	193831			
2002	1871979	1311838	246336			
2003	3705713	2867106	436945			
2004	5304863	3874653	456762	497695	2744803	2062365
2005	6639033	4906233	583447	413601	3887332	2338100
2006	6969607	5741121	803851	443485	4030233	2495889
2007	7503881	6253022	957160	359161	4173961	2970759
2008	9261558	7724105	1502406	455737	4417278	4388543
2009	11655355	10460309	2095083	288849	4972522	6393984
2010	11681788	10591816	2697960	354548	4440489	6886751
2011	13416045	11885611	3522628	270518	4797591	8347936
2012	15954548	13142069	3661903	272530	6219019	9462999
2013	19237131	15266589	4118091	121811	6781196	12334124
2014	22293657	19584418	3572274	72560	13836632	8384465

7-2 固定资产投资完成情况

单位：万元

指标名称	2014年	2014年为2013年(%)
固定资产投资	22293657	115.9
房地产开发	3572274	86.7
#第一产业	72560	59.6
第二产业	13836632	204.0
#工业	12709425	201.9
第三产业	8384465	68.0
#环翠区	3263912	117.3
文登区	5163414	116.7
荣成市	6431525	116.7
乳山市	4219042	112.0
高技区	1276101	116.0
经技区	1297576	117.3
临港区	642087	117.4
商品房销售额	4009722	101.2
本年新增固定资产	16431325	105.9
本年施工房屋面积（平方米）	53012243	103.1
本年竣工房屋面积（平方米）	8457051	107.8
其中：住宅	5946761	91.7

7-3 固定资产投资完成情况（续）

（2014年）

单位：万元

指标名称	合计	城镇以上	#房地产
投资总额	22293657	19584418	3572274
#住宅	2958631	2958631	2925541
#国有经济控股	3486669	3269524	159851
按构成分			
建筑工程	12111436	10683805	2573462
安装工程	2929608	2603466	694132
设备工器具购置	5707555	4876060	25828
其他费用	1545058	1421087	278852
按三次产业分			
第一产业	72560	82960	
第二产业	13836632	11642860	
第三产业	8384465	7858598	3572274
本年资金来源小计	26370800	23324224	4061521
国家预算内资金	1705241	1577080	
国内贷款	2316113	2209796	441445
债券	4000	4000	
利用外资	170313	170313	
自筹资金	20691114	17901828	2605460
其他资金来源	1484019	1461207	1014616
本年新增固定资产	16431325	13995674	1894766
本年房屋施工面积（平方米）	53012243	50728009	39867044
其中：住宅	32382500	32382500	32109685
本年竣工房屋面积（平方米）	8457051	7920606	7291854
其中：住宅	5946761	5946761	5848389

7-4 固定资产投资完成情况（按行业分）

（2014年）

单位：万元、个

指标名称	合 计	城 镇		
		投资额	施工项目个数	本年投产项目个数
总 计	22293657	19584418	2160	1169
农、林、牧、渔业	169982	82960	14	8
农业	37205	9210	1	1
谷物种植				
豆类、油料和薯类种植	19183			
棉、麻、糖、烟草种植				
蔬菜、食用菌及园艺作物种植	8812			
水果种植	9210	9210	1	1
坚果、含油果、香料和饮料作物种植				
中药材种植				
其他农业				
林业				
林木育种和育苗				
木材和竹材采运				
林产品采集				
畜牧业	29855	11283	3	3
牲畜饲养	8130	8130	2	2
家禽饲养				
狩猎和捕捉动物	18572			
其他畜牧业	3153	3153	1	1
渔业	5500	5500	1	0
水产养殖	5500	5500	1	0
水产捕捞				
农、林、牧、渔服务业	97422	56967	9	4
农业服务业	37448	21068	4	4
林业服务业				
畜牧服务业	8266	8266	1	0
渔业服务业	51708	27633	4	0
采矿业	130080	43842	7	6
煤炭开采和洗选业				
烟煤和无烟煤开采洗选				
褐煤开采洗选				
其他煤炭采选				
石油和天然气开采业				
石油开采				
天然气开采				
黑色金属矿采选业	15080			
铁矿采选	15080			
锰矿、铬矿采选				
其他黑色金属矿采选				
有色金属矿采选业	41736	9800	1	1
常用有色金属矿采选	27716	9800	1	1
贵金属矿采选	14020			
稀有稀土金属矿采选				
非金属矿采选业	70576	31354	5	4
土砂石开采	54234	22522	3	3
化学矿开采	5500	5500	1	1
采盐	3332	3332	1	0
石棉及其他非金属矿采选	7510			
开采辅助活动				

7-4 续表1

(2014年)

单位: 万元、个

指标名称	合 计	城 镇		
		投资额	施工项目个数	本年投产项目个数
煤炭开采和洗选辅助活动				
石油和天然气开采辅助活动				
其他开采辅助活动				
其他采矿业	2688	2688	1	1
其他采矿业	2688	2688	1	1
制造业	10767395	8953928	966	630
农副食品加工业	1824960	1561553	234	157
谷物磨制	8245	8245	3	1
饲料加工	62497	46617	10	6
植物油加工	42365	42365	5	5
制糖业				
屠宰及肉类加工	78582	63767	11	6
水产品加工	1373634	1249872	178	121
蔬菜、水果和坚果加工	60990	33660	8	5
其他农副食品加工	198647	117027	19	13
食品制造业	248990	206380	35	20
焙烤食品制造	20081	20081	1	1
糖果、巧克力及蜜饯制造	15502	15502	2	2
方便食品制造	40280	37450	6	5
乳制品制造	10096	10096	3	1
罐头食品制造	36027	20317	4	1
调味品、发酵制品制造	19955	14945	4	1
其他食品制造	107049	87989	15	9
酒、饮料和精制茶制造业	95234	75594	7	3
酒的制造	20796	13266	2	2
饮料制造	61756	56556	4	1
精制茶加工	12682	5772	1	0
烟草制品业				
烟叶复烤				
卷烟制造				
其他烟草制品制造				
纺织业	180228	145283	27	13
棉纺织及印染精加工	32135	32135	5	3
毛纺织及染整精加工	14300	14300	2	1
麻纺织及染整精加工	8000	8000	1	1
丝绢纺织及印染精加工	19352	9552	2	1
化纤织造及印染精加工	15974	15974	3	1
针织或钩针编织物及其制品制造	43024	26289	5	2
家用纺织制成品制造	17149	8739	7	2
非家用纺织制成品制造	30294	30294	2	2
纺织服装、服饰业	237842	237842	25	20
机织服装制造	115458	115458	13	8
针织或钩针编织服装制造	44334	44334	6	6
服饰制造	78050	78050	6	6
皮革、毛皮、羽毛及其制品和制鞋业	178522	176432	33	20
皮革鞣制加工	11815	11815	6	1
皮革制品制造	27797	27797	4	3
毛皮鞣制及制品加工	109913	109913	18	13
羽毛(绒)加工及制品制造				
制鞋业	28997	26907	5	3

7-4 续表2

(2014年)

单位: 万元、个

指标名称	合 计	城 镇		
		投资额	施工项目个数	本年投产项目个数
木材加工和木、竹、藤、棕、草制品业	65010	26890	2	2
木材加工	29465	19590	2	2
人造板制造				
木制品制造	35545	7300	0	0
竹、藤、棕、草等制品制造				
家具制造业	41803	41803	8	2
木质家具制造	41803	41803	8	2
竹、藤家具制造				
金属家具制造				
塑料家具制造				
其他家具制造				
造纸和纸制品业	122501	90766	12	11
纸浆制造				
造纸	57692	50112	6	5
纸制品制造	64809	40654	6	6
印刷和记录媒介复制业	20313	20313	8	4
印刷	20313	20313	8	4
装订及印刷相关服务				
记录媒介复制				
文教、工美、体育和娱乐用品制造业	354748	340648	26	19
文教办公用品制造				
乐器制造				
工艺美术品制造	62333	62333	8	6
体育用品制造	278850	264750	16	12
玩具制造	967	967	1	0
游艺器材及娱乐用品制造	12598	12598	1	1
石油加工、炼焦和核燃料加工业	17779	17779	4	3
精炼石油产品制造	17779	17779	4	3
炼焦				
核燃料加工				
化学原料和化学制品制造业	754545	529928	51	24
基础化学原料制造	79573	24448	3	2
肥料制造	79671	61761	10	5
农药制造	27757	8892	2	1
涂料、油墨、颜料及类似产品制造	68949	68949	10	3
合成材料制造	246868	215616	9	4
专用化学产品制造	190978	98463	10	4
炸药、火工及焰火产品制造	14823	14823	3	2
日用化学产品制造	45926	36976	4	3
医药制造业	686916	356652	18	12
化学药品原料药制造	114286	114286	4	2
化学药品制剂制造	0			
中药饮片加工	30101	30101	3	2
中成药生产	26362	26362	2	2
兽用药品制造				
生物药品制造	175275	168060	7	5
卫生材料及医药用品制造	340892	17843	2	1
化学纤维制造业	177276	177276	7	2
纤维素纤维原料及纤维制造	5200	5200	1	1
合成纤维制造	172076	172076	6	1

7-4 续表3

(2014年)

单位: 万元、个

指标名称	合 计	城 镇		
		投资额	施工项目个数	本年投产项目个数
橡胶和塑料制品业	590348	542929	44	31
橡胶制品业	366548	360728	16	11
塑料制品业	223800	182201	28	20
非金属矿物制品业	800328	652630	65	34
水泥、石灰和石膏制造	44009	25204	5	5
石膏、水泥制品及类似制品制造	350570	309285	18	9
砖瓦、石材等建筑材料制造	234897	195359	30	14
玻璃制造	5120	5120	2	2
玻璃制品制造	40364	40364	4	3
玻璃纤维和玻璃纤维增强塑料制品制造	33781	33781	2	0
陶瓷制品制造	10519	10519	2	1
耐火材料制品制造	38350			
石墨及其他非金属矿物制品制造	42718	32998	2	0
黑色金属冶炼和压延加工业	54918	39395	8	5
炼铁	15523			
炼钢				
黑色金属铸造	27445	27445	6	4
钢压延加工	11950	11950	2	1
铁合金冶炼				
有色金属冶炼和压延加工业	14704	14704	5	3
常用有色金属冶炼				
贵金属冶炼				
稀有稀土金属冶炼				
有色金属合金制造	9012	9012	2	2
有色金属铸造				
有色金属压延加工	5692	5692	3	1
金属制品业	566219	503854	45	29
结构性金属制品制造	138186	101161	16	12
金属工具制造	47520	39010	11	5
集装箱及金属包装容器制造	20472	20472	3	3
金属丝绳及其制品制造	5126	5126	1	1
建筑、安全用金属制品制造	36595	29695	4	2
金属表面处理及热处理加工	271524	271524	3	3
搪瓷制品制造				
金属制日用品制造	8500	8500	1	1
其他金属制品制造	38296	28366	6	2
通用设备制造业	1148579	1039868	79	56
锅炉及原动设备制造	187046	177086	13	12
金属加工机械制造	417050	357795	30	23
物料搬运设备制造	30302	30302	5	3
泵、阀门、压缩机及类似机械制造	52505	42555	3	3
轴承、齿轮和传动部件制造	10865	10865	3	1
烘炉、风机、衡器、包装等设备制造	19958	19958	3	1
文化、办公用机械制造	4857	4857	1	0
通用零部件制造	99712	88946	13	9
其他通用设备制造业	326284	307504	8	4
专用设备制造业	800320	730698	90	55
采矿、冶金、建筑专用设备制造	288968	270658	24	9
化工、木材、非金属加工专用设备制造	98931	93714	12	7
食品、饮料、烟草及饲料生产专用设备制造	8630	8630	2	1

7-4 续表4

(2014年)

单位：万元、个

指标名称	合 计	城 镇		
		投资额	施工项目个数	本年投产项目个数
印刷、制药、日化及日用品生产专用设备制造	34365	24370	3	2
纺织、服装和皮革加工专用设备制造				
电子和电工机械专用设备制造	139028	120178	11	7
农、林、牧、渔专用机械制造	44543	34843	10	7
医疗仪器设备及器械制造	28406	28406	7	3
环保、社会公共服务及其他专用设备制造	157449	149899	21	19
汽车制造业	326273	253023	19	13
汽车整车制造	240	240	1	0
改装汽车制造	14186	14186	1	0
低速载货汽车制造				
电车制造	32245	32245	1	0
汽车车身、挂车制造				
汽车零部件及配件制造	279602	206352	16	13
铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业	391172	343441	22	18
铁路运输设备制造	18840	9600	1	1
城市轨道交通设备制造	124700	124700	2	2
船舶及相关装置制造	175568	155818	16	13
航空、航天器及设备制造	9800	9800	1	1
摩托车制造	54441	35700	1	0
自行车制造				
非公路休闲车及零配件制造				
潜水救捞及其他未列明运输设备制造	7823	7823	1	1
电气机械和器材制造业	595935	501235	54	44
电机制造	262035	262035	28	21
输配电及控制设备制造	106312	96892	11	11
电线、电缆、光缆及电工器材制造	74317	66117	5	4
电池制造	260	260	1	0
家用电力器具制造	8925	8925	1	1
非电力家用器具制造	34940	4680	1	1
照明器具制造	38506	1606	0	0
其他电气机械及器材制造	70640	60720	7	6
计算机、通信和其他电子设备制造业	231145	168275	20	15
计算机制造	44580	27350	1	1
通信设备制造	15696	15696	2	1
广播电视设备制造				
雷达及配套设备制造				
视听设备制造	8678	8678	1	1
电子器件制造	53025	27325	3	3
电子元件制造	67532	57542	9	6
其他电子设备制造	41634	31684	4	3
仪器仪表制造业	119560	53310	7	6
通用仪器仪表制造	25420	25420	4	3
专用仪器仪表制造	37767	18927	2	2
钟表与计时仪器制造				
光学仪器及眼镜制造				
其他仪器仪表制造业	56373	8963	1	1
其他制造业	81234	65434	8	6
日用杂品制造	1650	1650	1	1
煤制品制造				
核辐射加工				

7-4 续表5

(2014年)

单位: 万元、个

指标名称	合 计	城 镇		
		投资额	施工项目个数	本年投产项目个数
其他未列明制造业	79584	63784	7	5
废弃资源综合利用业	29058	29058	2	2
金属废料和碎屑加工处理	21058	21058	1	1
非金属废料和碎屑加工处理	8000	8000	1	1
金属制品、机械和设备修理业	10935	10935	1	1
金属制品修理				
通用设备修理				
专用设备修理	7657	7657	0	0
铁路、船舶、航空航天等运输设备修理				
电气设备修理				
仪器仪表修理				
其他机械和设备修理业	3278	3278	1	1
电力、热力、燃气及水生产和供应业	1867885	1816058	51	37
电力、热力生产和供应业	1599034	1557059	28	21
电力生产	1527796	1489921	15	12
电力供应	29399	29399	5	2
热力生产和供应	41839	37739	8	7
燃气生产和供应业	59355	49503	4	4
燃气生产和供应业	59355	49503	4	4
水的生产和供应业	209496	209496	19	12
自来水生产和供应	43747	43747	5	2
污水处理及其再生利用	100728	100728	8	6
其他水的处理、利用与分配	65021	65021	6	4
建筑业	1034207	829032	84	63
房屋建筑业	45530	41680	6	5
房屋建筑业	45530	41680	6	5
土木工程建筑业	847909	674469	59	49
铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑	701744	582954	48	42
水利和内河港口工程建筑	42935	23725	2	1
海洋工程建筑	35440			
工矿工程建筑				
架线和管道工程建筑	28326	28326	1	1
其他土木工程建筑	39464	39464	8	5
建筑安装业	51830	51830	6	2
电气安装				
管道和设备安装	15665	15665	2	0
其他建筑安装业	36165	36165	4	2
建筑装饰和其他建筑业	88938	61053	13	7
建筑装饰业	19715	19715	4	2
工程准备活动	17925			
提供施工设备服务	12671	12671	3	0
其他未列明建筑业	38627	28667	6	5
批发和零售业	824728	776578	113	86
批发业	543108	504808	75	56
农、林、牧产品批发	30447	30447	7	6
食品、饮料及烟草制品批发	192338	174648	26	15
纺织、服装及家庭用品批发	16330	16330	3	3
文化、体育用品及器材批发	1759	1759	2	2
医药及医疗器材批发	7270	7270	1	0
矿产品、建材及化工产品批发	123035	123035	18	14

7-4 续表6

(2014年)

单位: 万元、个

指标名称	合 计	城 镇		
		投资额	施工项目个数	本年投产项目个数
机械设备、五金产品及电子产品批发	66401	59471	7	7
贸易经纪与代理	70788	60808	6	5
其他批发业	34740	31040	5	4
零售业	281620	271770	38	30
综合零售	81472	81472	11	9
食品、饮料及烟草制品专门零售	16220	16220	2	1
纺织、服装及日用品专门零售				
文化、体育用品及器材专门零售	9800	9800	1	1
医药及医疗器材专门零售				
汽车、摩托车、燃料及零配件专门零售	106543	106543	15	12
家用电器及电子产品专门零售				
五金、家具及室内装饰材料专门零售	41555	31705	4	3
货摊、无店铺及其他零售业	26030	26030	5	4
交通运输、仓储和邮政业	1080664	1002585	93	68
铁路运输业	92525	92525	3	2
铁路旅客运输	79400	79400	1	1
铁路货物运输				
铁路运输辅助活动	13125	13125	2	1
道路运输业	322939	292396	29	21
城市公共交通运输	3550	3550	2	1
公路旅客运输	153790	153790	3	3
道路货物运输	57501	49626	7	5
道路运输辅助活动	108098	85430	17	12
水上运输业	255201	255201	8	7
水上旅客运输				
水上货物运输	110933	110933	3	2
水上运输辅助活动	144268	144268	5	5
航空运输业	16776	16776	1	1
航空客货运输	16776	16776	1	1
航空运输辅助活动				
管道运输业	7800	7800	1	1
管道运输业	7800	7800	1	1
装卸搬运和运输代理业	55101	35301	5	3
装卸搬运	13410	13410	2	1
运输代理业	41691	21891	3	2
仓储业	330322	302586	46	33
谷物、棉花等农产品仓储	65576	49570	8	6
其他仓储业	264746	253016	38	27
邮政业				
邮政基本服务				
快递服务				
住宿和餐饮业	145227	113017	16	15
住宿业	103355	77445	9	9
旅游饭店	103355	77445	9	9
一般旅馆				
其他住宿业				
餐饮业	41872	35572	7	6
正餐服务	32572	32572	6	6
快餐服务				
饮料及冷饮服务	6300			

7-4 续表7

(2014年)

单位：万元、个

指标名称	合 计	城 镇		
		投资额	施工项目个数	本年投产项目个数
其他餐饮业	3000	3000	1	0
信息传输、软件和信息技术服务业	50697	41097	5	3
电信、广播电视和卫星传输服务	14905	14905	1	0
电信	6905	6905	1	0
广播电视传输服务	8000	8000	0	0
卫星传输服务				
互联网和相关服务	9916	9916	1	1
互联网接入及相关服务	9916	9916	1	1
互联网信息服务				
其他互联网服务				
软件和信息技术服务业	25876	16276	3	2
软件开发	6360	6360	1	1
信息系统集成服务				
信息技术咨询服务	9916	9916	2	1
数据处理和存储服务	9600			
集成电路设计				
其他信息技术服务业				
金融业	121211	121211	5	5
货币金融服务	1014	1014	1	1
中央银行服务				
货币银行服务	1014	1014	1	1
非货币银行服务				
银行监管服务				
资本市场服务	120197	120197	4	4
证券市场服务				
期货市场服务				
证券期货监管服务				
资本投资服务	42148	42148	2	2
其他资本市场服务	78049	78049	2	2
保险业				
人身保险				
财产保险				
再保险				
养老金				
保险经纪与代理服务				
保险监管服务				
其他保险活动				
其他金融业				
金融信托与管理服务				
控股公司服务				
非金融机构支付服务				
金融信息服务				
其他未列明金融业				
房地产业	125458	125458	20	13
房地产业	125458	125458	20	13
房地产开发经营	62302	62302	8	2
物业管理	5845	5845	1	1
房地产中介服务				
自有房地产经营活动	57311	57311	11	10
其他房地产业				

7-4 续表8

(2014年)

单位: 万元、个

指标名称	合 计	城 镇		
		投资额	施工项目个数	本年投产项目个数
租赁和商务服务业	268052	215522	20	14
租赁业				
机械设备租赁				
文化及日用品出租				
商务服务业	268052	215522	20	14
企业管理服务	134818	122718	7	4
法律服务				
咨询与调查				
广告业	4760	4760	1	1
知识产权服务				
人力资源服务	4730	4730	1	1
旅行社及相关服务	40482	23012	3	2
安全保护服务				
其他商务服务业	83262	60302	8	6
科学研究和技术服务业	492928	455148	68	48
研究和试验发展	95726	90076	11	3
自然科学研究和试验发展	26111	26111	1	1
工程和技术研究和试验发展	51113	51113	8	1
农业科学研究和试验发展	14102	8452	1	1
医学研究和试验发展	4400	4400	1	0
社会人文科学研究				
专业技术服务业	64261	41161	8	5
气象服务				
地震服务				
海洋服务	23100			
测绘服务				
质检技术服务	9300	9300	1	1
环境与生态监测				
地质勘查				
工程技术	28541	28541	7	4
其他专业技术服务业	3320	3320	0	0
科技推广和应用服务业	332941	323911	49	40
技术推广服务	316257	307227	46	38
科技中介服务	9193	9193	2	2
其他科技推广和应用服务业	7491	7491	1	0
水利、环境和公共设施管理业	673951	527703	64	42
水利管理业	59785	59785	10	9
防洪除涝设施管理	48825	48825	7	6
水资源管理				
天然水收集与分配				
水文服务	8480	8480	2	2
其他水利管理业	2480	2480	1	1
生态保护和环境治理业	48945	48945	11	7
生态保护	10400	10400	4	1
环境治理业	38545	38545	7	6
公共设施管理业	565221	418973	43	26
市政设施管理	417749	290335	25	11
环境卫生管理				
城乡市容管理	7104	1520	1	1
绿化管理	49053	35803	4	3

7-4 续表9

(2014年)

单位：万元、个

指标名称	合 计	城 镇		
		投资额	施工项目个数	本年投产项目个数
公园和游览景区管理	91315	91315	13	11
居民服务、修理和其他服务业	136095	120392	11	8
居民服务业	107386	100536	7	6
家庭服务				
托儿所服务				
洗染服务				
理发及美容服务				
洗浴服务	36837	29987	1	1
保健服务				
婚姻服务	40370	40370	1	1
殡葬服务				
其他居民服务业	30179	30179	5	4
机动车、电子产品和日用产品修理业	25649	16796	2	2
汽车、摩托车修理与维护	25649	16796	2	2
计算机和办公设备维修				
家用电器修理				
其他日用产品修理业				
其他服务业	3060	3060	2	0
清洁服务	1750	1750	1	0
其他未列明服务业	1310	1310	1	0
教育	218198	208332	13	8
教育	218198	208332	13	8
学前教育	6462	6462	1	1
初等教育	18576	18576	4	2
中等教育	28519	28519	4	3
高等教育	148746	138880	2	1
特殊教育				
技能培训、教育辅助及其他教育	15895	15895	2	1
卫生和社会工作	133604	133604	19	12
卫生	71773	71773	9	6
医院	47804	47804	4	2
社区医疗与卫生院	23969	23969	5	4
门诊部(所)				
计划生育技术服务活动				
妇幼保健院(所、站)				
专科疾病防治院(所、站)				
疾病预防控制中心				
其他卫生活动				
社会工作	61831	61831	10	6
提供住宿社会工作	59631	59631	9	5
不提供住宿社会工作	2200	2200	1	1
文化、体育和娱乐业	298785	273263	20	11
新闻和出版业				
新闻业				
出版业				
广播、电视、电影和影视录音制作业	27292	27292	3	3
广播				
电视				
电影和影视节目制作				
电影和影视节目发行				

7-4 续表10

(2014年)

单位：万元、个

指标名称	合 计	城 镇		
		投资额	施工项目个数	本年投产项目个数
电影放映	27292	27292	3	3
录音制作				
文化艺术业	58883	51873	3	2
文艺创作与表演	5280	5280	0	0
艺术表演场馆				
图书馆与档案馆				
文物及非物质文化遗产保护				
博物馆	8800	8800	1	1
烈士陵园、纪念馆				
群众文化活动				
其他文化艺术业	44803	37793	2	1
体育	3525	3525	2	2
体育组织				
体育场馆				
休闲健身活动	3525	3525	2	2
其他体育				
娱乐业	209085	190573	12	4
室内娱乐活动	26241	26241	4	0
游乐园	110140	101240	2	1
彩票活动				
文化、娱乐、体育经纪代理				
其他娱乐业	72704	63092	6	3
公共管理、社会保障和社会组织	182236	172414	23	18
中国共产党机关				
中国共产党机关				
国家机构	143939	134117	19	14
国家权力机构				
国家行政机构	132139	122317	17	13
人民法院和人民检察院	2000	2000	1	1
其他国家机构	9800	9800	1	0
人民政协、民主党派	21000	21000	1	1
民主党派	21000	21000	1	1
社会保障	2791	2791	1	1
社会保障	2791	2791	1	1
群众团体、社会团体和其他成员组织				
群众团体				
社会团体				
基金会				
宗教组织				
基层群众自治组织	14506	14506	2	2
社区自治组织				
村民自治组织	14506	14506	2	2
国际组织				
国际组织				
国际组织				
房地产开发投资	3572274	3572274	548	74

7-5 房地产投资主要指标

单位：万元

指 标 名 称	2014年
本年购置土地面积（平方米）	644058
本年土地成交价款	112291
#拆迁补偿费	736
土地使用权出让金	86274
本年完成投资	3572274
#配套工程投资	
按中央和地方分	
中央企业	50785
地方企业	3521489
按经济类型分	
国有单位	88506
集体单位	16084
私营及个体	1207550
其他单位	2260134
按投资构成分	
建筑工程	2573462
安装工程	694132
设备工器具购置	25828
其他费用	278852
#土地购置费	210320
按工程用途分	
住宅	2925541
办公楼	67893
商业营业用房	444212
其他	134628
本年资金来源合计	4715671
本年资金来源小计	4061521
国内贷款	441445
利用外资	
自筹资金	2605460
其他资金来源	1014616

7-6 房地产销售情况

(2014年)

单位:平方米、套、万元

分 组 指 标	合 计	住 宅				办 公 楼	商 业 营 业 用 房	其 他 房 屋
		#90平米及 以下住房	#144平米及 以上住房	别 墅、高 档公寓				
房屋施工面积	39867044	32109685	14937317	2771575	575542	614325	3898394	3244640
其中:新开工面积	8689020	6776314	2663467	663626	146341	226114	1020799	665793
房屋竣工面积	7291854	5848389	2895890	229385	24762	103926	772779	566760
其中:不可销售面积	3349	49	16			101		3199
商品住宅竣工套数		65935	38548	1357	83			
竣工房屋价值	1484464	1172488	576594	54137	6209	25432	177029	109515
出租房屋面积	346						346	
商品房销售面积	8474576	7464706	3236098	509042	61879	37161	590763	381946
其中:现房销售面积	3503424	2849471	1261904	208230	2165	29251	403946	220756
其中:期房销售面积	4971152	4615235	1974194	300812	59714	7910	186817	161190
商品房销售额	4009722	3346965	1411983	314696	66040	25620	481585	155552
其中:现房销售额	1641866	1196975	513821	106936	1398	19002	344604	81285
其中:期房销售额	2367856	2149990	898162	207760	64642	6618	136981	74267
商品住宅销售套数		81003	43301	3022	504			
其中:现房销售套数		30281	15873	1273	22			
其中:期房销售套数		50722	27428	1749	482			
待售面积	4733478	3726422	2068980	300393	27492	83529	569542	353985
其中:待售1-3年面积	2447731	1879151	1027020	145422	10238	61620	314390	192570
其中:待售3年以上面积	114566	82194	19988	55729		2627	28141	1604

7-7 历年分区市固定资产投资完成情况

单位：万元

年 份	全市	环翠区	文登区	荣成市	乳山市	高技区	经技区	临港区
1949	3		2		1			
1950	7	1	2	3	1			
1951	55	5	47	2	1			
1952	79	8	58	12	1			
1953	89	6	56	26	1			
1954	133	38	61	16	18			
1955	120	20	72	17	11			
1956	297	102	71	95	29			
1957	272	86	104	60	22			
1958	893	334	250	144	165			
1959	932	271	314	224	123			
1960	1455	269	621	471	94			
1961	595	161	197	219	18			
1962	218	48	58	107	5			
1963	206	92	9	91	14			
1964	377	173	47	84	73			
1965	408	313	41	37	17			
1966	174	46	92	18	18			
1967	358	33	140	157	28			
1968	607	131	243	146	87			
1969	1008	382	82	352	192			
1970	1389	328	214	668	179			
1971	1720	412	354	513	441			
1972	2108	832	279	722	275			
1973	1659	724	238	428	269			
1974	1904	762	367	538	237			
1975	2475	1288	309	544	334			
1976	2430	1099	434	550	347			
1977	5148	1756	1103	398	1891			
1978	16448	3845	4394	4580	3629			
1979	17825	3458	5530	5340	3497			
1980	22734	5376	6550	6535	4273			

7-7 续表

单位：万元

年 份	全市	环翠区	文登区	荣成市	乳山市	高技区	经技区	临港区
1981	21788	4181	6951	6799	3857			
1982	27954	6252	8277	7926	5499			
1983	28285	7694	7988	7652	4951			
1984	32933	9821	6768	8979	7365			
1985	54671	16578	10594	16241	11258			
1986	63453	20632	12380	19348	11093			
1987	68216	21893	12473	19297	14553			
1988	120384	10166	18692	32196	23001			
1989	78084	8301	14354	15174	17176			
1990	119524	15533	17689	12137	20368			
1991	149100	21530	17117	34342	17024	16036		
1992	326900	54481	50035	60020	27776	56150		
1993	560300	103634	133802	101933	56924	100998	30166	
1994	614200	92618	123142	120726	38597	89447	93491	
1995	652400	62622	127911	139339	45839	55734	73951	
1996	750000	66478	184534	162248	50513	59747	92215	
1997	800000	72680	184660	135900	47846	64659	133053	
1998	803473	82900	192741	168047	60640	41969	147428	
1999	856474	92318	149280	207247	109445	51113	71459	
2000	1003951	122255	136273	252999	128926	83927	68300	
2001	1142155	146559	171917	287892	151581	95295	70936	
2002	1871979	239923	366467	518584	300711	125978	108530	
2003	3705713	452472	808150	1039747	608753	280841	300550	
2004	5304863	761547	1177432	1508150	909681	375875	415871	
2005	6639033	952505	1486865	1887491	1146509	491137	510837	
2006	6969607	1033413	1527182	2003582	1161028	580115	575174	
2007	7503881	1217983	1630566	2057575	1242572	675805	679380	
2008	9261558	1337414	1810447	2543319	1528691	822607	845123	373957
2009	11655355	1707132	2258548	3199208	1901342	1013486	1089596	486043
2010	11681788	1734207	2307303	2950818	2082727	1047503	1067266	491964
2011	13416045	1899671	2769249	3379062	2426195	1229237	1228366	484265
2012	15954548	2352106	3497725	4341854	2989646	1311109	871305	590803
2013	19237131	2783576	4423340	5509576	3767260	1100087	1106347	546945
2014	22293657	3263912	5163414	6431525	4219042	1276101	1297576	642087